

## LA REHABILITACIÓN ARQUITECTÓNICA DE CARÁCTER DOMÉSTICO Y PATRIMONIAL

PONENTE: D. IGNACIO ARTO TORRES



Retransmisión en directo  
¡Síguela por internet!

SUBVENCIONAN

**musaat**

**hna** **PREMAAT**

ORGANIZA



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TÉCNICOS E  
INGENIEROS DE EDIFICACIÓN  
DE GRANADA

COLABORA



Colegio Oficial  
de Aparejadores  
y Arquitectos Técnicos  
de Valladolid

## Objetivos

Desde hace algunos años los centros de las ciudades han comenzado a revitalizar su parque edificado, siendo hoy día uno de los mayores atractivos de las ciudades. La nueva normativa y las políticas de inversión públicas han vuelto sus miradas a los cascos históricos, creando una nueva demanda de técnicos especialistas en intervención y rehabilitación de edificios.

El curso se ha diseñado tanto para servir de base formativa a los técnicos que quieren formarse en el campo de la rehabilitación de edificios como para aquellos que teniendo conocimientos en la materia desean ampliar sus conocimientos.

# Programa

MIÉRCOLES 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025

De 17:00 a 21:00 horas

## SESIÓN 1:

**-Breve historia de la rehabilitación.**

**-Marco normativo.**

Ley Orgánica de la Edificación.  
Código Técnico de la Edificación.  
La IA en la rehabilitación patrimonial.

**-Condiciones del entorno de una rehabilitación.**

**-Análisis y demoliciones.**

Reconocimiento de tipologías.  
Determinación de cargas.  
Cálculo de tensiones.  
Demoliciones.

**-Actuaciones en cimentación.**

Excavaciones.  
Tipologías.  
Análisis y cálculo de tensiones.  
Actuaciones con restos arqueológicos.  
Tipos de refuerzos. Superficiales y profundos.  
Humedades.

# Programa

LUNES 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025

De 17:00 a 21:00 horas

## SESIÓN 2:

### -Intervención en estructura vertical.

Muros de carga.  
Entramados mixtos.  
Estructuras de madera.  
Cálculo de refuerzos.  
Pilares de fundición.  
Columnas de piedra.  
Arcos.

### -Intervención en estructura horizontal.

Forjados de madera.  
Forjados metálicos.  
Forjados de hormigón.  
Cálculo de secciones mixtas.  
Determinación de rigideces.

MIÉRCOLES 1 DE OCTUBRE DE 2025

De 17:00 a 21:00 horas

## SESIÓN 3:

### -Actuaciones en escaleras.

Tipologías.  
Tipos de refuerzo.  
Diseño de trazas históricas.

### -Intervenciones en cubiertas.

Tipologías.  
Fallos más comunes.  
Afecciones a otros elementos.  
Refuerzos.

### -Actuaciones en cerramientos.

Tipologías.  
Mejora de condiciones térmicas.  
Estimación de problemas de condensación.  
Metodología de intervención.

## Ponentes

**Ignacio Torres Arco** . (Granada, 1974) actualmente desarrolla su trabajo como profesional especialista en restauración de edificios e investigador-postdoctoral y docente en el Departamento de Mecánica de Estructuras de la Universidad de Granada.

Es Arquitecto Técnico y Graduado en Ingeniería de Edificación.  
También es Máster en Restauración y Rehabilitación del Patrimonio (UAH),  
Máster en Ingeniería de Edificación (UNED) y Máster en Ingeniería Estructuras (UGR).  
Doctor en Ingeniería por la Universidad de Granada.

Como profesional ha intervenido en más de cincuenta actuaciones de rehabilitación de diversa índole, desde las murallas del siglo XII de Granada, edificios religiosos y civiles de carácter patrimonial, y viviendas residenciales de finales del siglo XIX.

Sus intereses de investigación se centran en el campo de la rehabilitación y el rendimiento sísmico de las estructuras existentes, así como en la mejora y re-adaptación de las capacidades sísmicas de las estructuras históricas utilizando técnicas de bajo impacto. Ha publicado artículos en revistas sobre rehabilitación y capacidad sísmica de estructuras de carga, además de ponente en numerosos congresos y seminarios especializados.



**12 horas** lectivas.



**Lunes y Miércoles de 17:00 a 21:00h** (horario peninsular).



**Presencial o por videoconferencia *online*** en directo.



**Plazas limitadas**, es necesario inscribirse previamente antes del **24 de septiembre** a las **13:00 h** (horario peninsular).



**SEDE del Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Granada**  
C/San Matías 19, 18009 Granada 958 22 99 88



Precio **no colegiados COAAT: 120 €**  
Precio **colegiados COAAT: 90 €\***



**\*MUSAAT SUBVENCIONA A SUS MUTUALISTAS COLEGIADOS/AS COAT CON 30 €, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.**

**\*PREMAAT SUBVENCIONA CON 30 €, A SUS MUTUALISTAS COLEGIADOS/AS COAT QUE LO SOLICITEN EN:**

<https://productos.premaat.es/landing/cursos-coaat/cursos>

***\*Debes presentar en tu Colegio el certificado de Hna-Premaat que recibirás previamente por mail para optar al descuento.***

***\*En la inscripción debes solicitar el descuento por mutualista de una o dos mutuas.***



## CALENDARIO

SEPTIEMBRE-OCTUBRE	L	M	X	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6	7
	8	9	10	11	12	13	14
	15	16	17	18	19	20	21
	22	23	24	25	26	27	28
	29	30	1	2	3	4	5
	6	7	8	9	10	11	12

- Colegiados COAATVA, Colegiados en el Colegio de Arquitectos de Valladolid y Precolegiados. Se ruega reservar plaza en el Gabinete Técnico (Tfno.: 983361273; e.mail: [soniarilova@coaatva.es](mailto:soniarilova@coaatva.es)) o a través de [www.coaatva.es](http://www.coaatva.es)