

# PROYECTOS DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD – 5ª Edición

Dirigido a Arquitectos Técnicos y profesionales de la  
edificación



ON LINE sin horarios a través de:



## CURSO E-LEARNING

ORGANIZA



**Aparejadores**  
MÁLAGA

COLABORA



Colegio Oficial  
de Aparejadores  
y Arquitectos Técnicos  
de Valladolid

## Introducción

Los proyectos de licencia de actividad, o apertura, son documentos técnicos que deben presentar los titulares de la actividad ante la Administración competente para obtener la autorización para su puesta en marcha.

La realización de un proyecto de licencia de actividad requiere de los profesionales un amplio conocimiento técnico y de la legislación aplicable, así como de la tramitación requerida en las distintas Administraciones, por lo que es importante que los profesionales estén debidamente formados.

## Objetivos

El objetivo de este curso es que el alumno aprenda cómo desarrollar un proyecto completo de licencia de actividad (memoria, anexos de cálculo, mediciones y presupuesto, planos y EBSS), para lo que se apoyará en 6 casos prácticos reales.

Tras la superación del curso se entregará diploma acreditativo.

## Metodología

El curso se imparte a través de la plataforma de formación online [Aula AT](#), e incluye material pedagógico en diversos formatos: vídeos, documentos pdf, Excel, foros de discusión, tutorías online mediante chat y correo interno.

Cada unidad didáctica incluye un video de presentación en los que se detallan análisis del marco legal, así como otras consideraciones de carácter técnico: accesibilidad, protección contra-incendios, iluminación, acústica, climatización, ente otros, que serán de gran utilidad para la elaboración de proyectos propios, así como herramientas informáticas y otras utilidades para la realización de cálculos técnicos de luminotecnia, redes de tuberías, conductos de aire, estudios acústicos, etc.

## Programa

### **UNIDAD DIDÁCTICA 1. INTRODUCCIÓN**

Introducción

Objetivos de la licencia de actividad

El Servicio de Protección Ambiental

Oficinas para la realización de las tramitaciones

Glosario de términos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 2. LA ORDENANZA MUNICIPAL DE ACTIVIDADES**

Generalidades de la Ordenanza Municipal de Actividades

Tipos de procedimientos habituales

Normativa relativa a medidas urgentes de liberalización del comercio (Real Decreto-Ley 19/2012, Ley 12/2012, Ley 14/2013, Ley 20/2013)

Régimen de control de las actividades

### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. PROCEDIMIENTO MEDIANTE DECLARACIÓN RESPONSABLE**

Introducción

Esquema de proceso de tramitación

Documentación requerida

### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. PROCEDIMIENTO MEDIANTE LICENCIA DE ACTIVIDAD**

Introducción

Esquema de proceso de tramitación

Documentación requerida

### **UNIDAD DIDÁCTICA 5. INSTRUMENTOS DE CONTROL Y PREVENCIÓN AMBIENTAL**

Introducción

Legislación autonómica de carácter ambiental

Enlaces de interés: normativa autonómica

## Programa

### **UNIDAD DIDÁCTICA 6. CONTENIDO DEL PROYECTO TÉCNICO Y PREVENCIÓN AMBIENTAL**

Introducción

Ejemplo 1. Proyecto de actividad de nave industrial para almacén y venta

Ejemplo 2. Expediente de legalización de local destinado a oficinas

Ejemplo 3. Proyecto de actividad de bar restaurante

Ejemplo 4. Proyecto de reforma y actividad de clínica dental

Ejemplo 5. Proyecto de reforma de nave industrial para actividades de taller de carpintería y comercio

Ejemplo 6. Proyecto de adecuación de nave industrial para actividad bodeguera

### **UNIDAD DIDÁCTICA 7. CONSIDERACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO**

Introducción

Accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas

Condiciones de evacuación

Condiciones de protección contra incendios

Tablas de condiciones de iluminación

Real Decreto 1027/2007 (RITE, actualizado a 2021) y nota de prensa

Instalaciones eléctricas en locales de pública concurrencia

Condiciones acústicas y estudio teórico acústico

Dotación de servicios higiénicos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 8. HERRAMIENTAS Y UTILIDADES**

Introducción

Hoja de cálculo de cargas térmicas

Hoja de cálculo para estudio acústico

Hoja de cálculo para evaluación de carga de fuego

Hoja de cálculo de redes de distribución de aire

Enlace externo de descarga del programa DIALux

### **ANEXO. NORMATIVA DE APLICACIÓN DE ÁMBITO NACIONAL**

### **EVALUACIÓN MEDIANTE CUESTIONARIOS TIPO TEST**

Colegiados COATVA, Colegiados en el Colegio de Arquitectos de Valladolid y Precolegiados. Se ruega reservar plaza en el Gabinete Técnico (Tfno.: 983361273; e.mail: [soniarilova@coaatva.es](mailto:soniarilova@coaatva.es)) o a través de [www.coaatva.es](http://www.coaatva.es)



**60 horas lectivas.**



**Comienzo:** 19 de mayo de 2025 **Fin:** 22 de junio de 2025



**E-learning:** se necesita ordenador o dispositivo móvil y conexión a internet.



Precio **colegiados COAT:** 170 € (+21% IVA)\*  
Precio **no colegiados:** 220 € (+21% IVA)



El **periodo de inscripción** concluye el **13 de mayo de 2025** a las 13 horas (horario peninsular).



**INSCRIPCIÓN:** En tu colegio  
**SEGUIMIENTO DEL CURSO EN:** AULA AT  
[www.formacionarquitecturatecnica.org](http://www.formacionarquitecturatecnica.org)

## PROFESORADO



**D. Alberto Millares Prats.**  
Arquitecto



**D. Rafael Blanco Ocaña.**  
Ingeniero Técnico Industrial

Ambos con más de 20 años de experiencia profesional en los campos de la ingeniería y arquitectura.