

## ¿CÓMO DEBO CONSTRUIR PARA NO ACABAR AL JUZGADO?

Errores y problemáticas recurrentes,  
en el ejercicio de la profesión.

PONENTE: **Enric Casanovas Ripoll**, Arquitecto Técnico y arquitecto



Retransmisión en directo  
¡Síguela por internet!

SUBVENCIONAN



ORGANIZA



**coatt**  
Arquitectura Tècnica  
Tarragona

COLABORA



## Introducción

La trayectoria pericial en casos de responsabilidad civil durante más de una década, con más de 500 casos periciales de amplio espectro permite ver una serie de repeticiones erráticas en el hecho constructivo. Muchas de ellas acaban generando de forma directa demandas judiciales y una responsabilidad directa o indirecta en el director de ejecución material: el arquitecto técnico o el ingeniero de edificación. Y un sobre coste de la edificación. Es el coste de la “no calidad”.

Una serie de pequeños casos explicados uno a uno, pueden permitir alertar a los futuros profesionales en aquellos aspectos de mayor trascendencia en su labor profesional, para alejar las temidas reclamaciones judiciales.

## Metodología

El curso se impartirá de forma presencial en la sala de actos del Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Tarragona, y simultáneamente en directo por videoconferencia.

No se garantizan la cesión de las grabaciones

## Estructura de la formación

- 1.- Exposición del caso en clave de demanda judicial.
- 2.- Qué es necesario saber técnicamente de cada caso.
- 3.- Las periciales que aparecerán en torno al caso para inculpar a técnicos.
- 4.- La distorsión informativa que se produce en el procedimiento judicial.
- 5.- El coste de las reparaciones.
- 6.- La responsabilidad que recae al técnico.
- 7.- Cómo gestionar preventivamente la responsabilidad.

## Programa

### SESION 1

1. ESCOGER BIEN EL HORMIGÓN. AMBIENTES ESPECIALES
2. ENSAYAR EL HORMIGÓN. ¿PROBETAS Y NADA MAS?
3. EL DETERIORO DE LOS MORTEROS MONOCAPA
4. LA IMPLANTACIÓN DE SISTEMAS TIPO SATE
5. CARTÓN-YESO EN LOCALES HÚMEDOS. EL CASO DE LA PLACA VERDE
6. CASAS DE MADERA EN LA TRADICION MEDITERRÁNEA
7. CUBIERTAS INCLINADAS EN “LA MODERNA”
8. LOS PAVIMENTOS DE GRES Y LA COMPATIBILIDAD CON CEMENTOS COLA
9. SISTEMAS DE AEROTERMÍA. ERRORES HABITUALES.
10. SISTEMAS DE TIERRAS RADIANTES. ERRORES HABITUALES
11. APLACADOS DE FACHADA. EXPERIENCIAS QUIEBRAS

### SESIÓN 2

12. LA DILATACIÓN DEL LADRILLO. ¿ARMAR LA OBRA VISTA?
13. FACHADAS “MODERNAS” DE MADERA Y CERÁMICA
14. RELISTABILIDAD DE LOS PAVIMENTOS. PARÁMETRO INESTABLE.
15. EL IGNORADO MUNDO DE PROTEGER ESTRUCTURAS METALICAS EN LA CORROSIÓN.
16. CONFLICTOS EN SISTEMAS DE ESTANQUIDAD/IMPERMEABILIZACION EN EDIFICIOS
17. REFORMAS DISTRIBUTIVAS. EDIFICIOS EXISTENTES CON ESTRUCTURA DE MADERA
18. ASPECTOS BÁSICOS DEL RITE. ENCHUGES Y OTROS MECANISMOS
19. LOS PLENUMOS EN SISTEMAS DE CLIMATIZACION
20. NECESIDAD DE DOCUMENTAR LA EJECUCION DE LA OBRA
21. CÓMO CUBRIR LA RESPONSABILIDAD
22. ASPECTOS BÁSICOS DEL REGLAMENTO DE BAJA TENSIÓN. ENCHUGES Y OTROS
23. INVESTIGACION PERICIAL. CÓMO GESTIONARLA

## Ponente



### Enric Casanovas Ripoll

Arquitecto técnico y arquitecto.

- Universidad Politécnica de Cataluña (UPC 1991-UPC 2006). Vive en Tarragona de 2000.
- Perito judicial desde 1999 circunscrito a los juzgados de las provincias de Tarragona y Barcelona.
- Ha trabajado y trabaja en toda España en temas de diversa índole y especial complejidad.
- Perito en el TSJC y en lo Contencioso-Administrativo.
- Combina la profesión liberal en arquitectura y urbanismo con la actuación pericial en la doble condición de arquitecto y arquitecto técnico, en todo el territorio.
- En el campo de la función pericial acumula más de un 85% de sentencias favorables en referencia a informes periciales elaborados, con destacada constancia y rigor en el trabajo.
- Experiencia docente desde el año 2000 hasta la fecha en seminarios y cursos.
- Participación activa en formación pericial “Práctica Pericial y Forense” organizado por el Consejo de la Arquitectura Técnica de España en diferentes colegios profesionales españoles,
- “Pericia Aseguradora” de la UPC y WINTERTUR. Máster de Valoraciones y Tasaciones
- “Diagnóstico de daños por vicios ocultos”. Colegio de Arquitectos Técnicos de Barcelona.
- "Pericia Forense". Colegio de Arquitectos Técnicos de Barcelona.
- Curso postgrado “Experto Pericial”. UNED. Facultad de Derecho. 2010-2011
- Creador de primera revista pericial. Peritar junto con la Revista de Derecho Urbanístico (RDU) vinculada al mundo del urbanismo y la construcción.
- El lema: en constante aprendizaje profesional



**4 horas lectivas.**



**Miércoles de 16:00 a 18:00h** (horario peninsular).



**Presencial y por videoconferencia *online*** en directo.

No se garantiza la cesión de las grabaciones



**Plazas limitadas**, es necesario inscribirse previamente antes del 28 de marzo a las **23:59 h** (horario peninsular).



Precio **colegiados COAATIE: 60 €**

Precio **no colegiados: 90 €\***



**\*MUSAAT SUBVENCIONA A SUS RESPECTIVOS MUTUALISTAS COLEGIADOS COAT CON 20 €, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.**

**\*PREMAAT SUBVENCIONA CON 50 €, A SUS MUTUALISTAS COLEGIADOS COAT QUE LO SOLICITEN EN:**

<https://productos.premaat.es/landing/cursos-coaat/cursos>

***\*Debes presentar en tu Colegio el certificado de Hna-Premaat que recibirás previamente por mail para optar al descuento.***

***\*En la inscripción debes solicitar el descuento por mutualista de una o dos mutuas.***



## CALENDARIO ABRIL

L	M	X	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

- Colegiados COAATVA, Colegiados en el Colegio de Arquitectos de Valladolid y Precolegiados. Se ruega reservar plaza en el Gabinete Técnico (Tfno.: 983361273; e.mail: [soniarilova@coatva.es](mailto:soniarilova@coatva.es)) o a través de [www.coatva.es](http://www.coatva.es)