

FORMACIÓN PARA ARQUITECTURA TÉCNICA

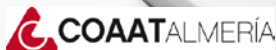
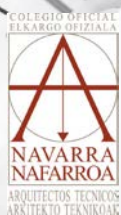
CURSO: AGENTE REHABILITADOR



Retransmisión en directo
¡Síguela por internet!

CURSO POR MÓDULOS

ORGANIZA



COLABORA



Programa curso completo

MÓDULO 1	HERRAMIENTAS PARA LA GESTIÓN DE SUBVENCIONES NEXT GENERATION	32 horas
Ponente: José Moriana	1.1. CE3x y Therm: CURSO PRÁCTICO CE3X + THERM	Inicio 4/10/22
Ponente: José Moriana	1.2. IEE: COMO HACER UN IEE DE FORMA RENTABLE (incluye patologías)	Inicio 3/10/22
MÓDULO 2	GESTIÓN INTEGRAL DE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN	9 horas
Ponente: Ana Belén Rey Planells	Curso práctico para gestión de las ayudas paso a paso.	Fecha: 8,9,10 de Noviembre 2022
MÓDULO 3	EMPRENDIMIENTO Y CREACIÓN DE EMPRESAS	4 horas
Ponente: Cámara de Comercio	Sesión informativa para emprendedores que quieren crear una empresa.	Fecha: Noviembre 2022
MÓDULO 4	LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE	3 horas
Ponente: Varios.	Real Decreto 853/2021 y aplicaciones informáticas	Fecha: Diciembre 2022
MÓDULO 5	SOLUCIONES TÉCNICAS EN LA REHABILITACIÓN DE LA ENVOLVENTE	12 horas
Ponente: pendiente de confirmar	Prescripción de materiales y características técnicas para mejora energética.	Fecha: Enero 2022
MÓDULO 6	FINANCIACIÓN PARA AUTÓNOMOS, PROFESIONALES LIBERALES Y EMPRENDEDORES	2 horas
Ponente: Manuel Ramírez Pascual	Nociones básicas sobre financiación para autónomos	Fecha: Enero 2023
MÓDULO 7	ACTUACIÓN EN INSTALACIONES DE EDIFICIOS EXISTENTES PARA ALCANZAR EL 30%	24 horas
Ponente: Xabier Zubialde	Mejora de instalaciones: estudio, cálculo, ejecución y monitorización. Fuentes de energía renovables.	Fecha: Febrero 2023

Metodología

Durante el curso se realizarán ejemplos prácticos utilizando las herramientas THERM, CE3X, otras herramientas que se facilitarán en cada caso.

Para la obtención del Diploma de “AGENTE REHABILITADOR” será necesario realizar todos los módulos propuestos, si alguno se hubiera realizado con anterioridad, podrá ser convalidado.

Cada módulo es independiente y puede cursarse de manera única.

En el seguimiento por videoconferencia, para un máximo aprovechamiento del curso, es conveniente disponer de 2 PCs, en uno de ellos podrá seguir la videoconferencia y en el otro para realizar las prácticas. También es posible tener un único PC con 2 monitores o un PC con un monitor grande > 24 pulgadas.

Programa MÓDULO I, CE3x y Therm :

TEMA 1. INTRODUCCIÓN A VERIFICACIÓN DEL CTE Y A LA CERTIFICACIÓN DE LA EFICIENCIA

- El nuevo contexto normativo tras la entrada en vigor del RD 732/2019
- Aspectos generales, ¿qué se comprueba? ¿qué se certifica?
- Otros programas de certificación a utilizar, ventajas e inconvenientes

TEMA 2. INTRODUCCIÓN AL CE3X

- Envolvente Térmica:
 - Cerramientos opacos,
 - Huecos y
 - Puentes térmicos.
- Combustibles y coeficientes de paso
- Climas y zonas climáticas
- Rendimientos de los sistemas de sustitución
- Definición de sombras
- Instalaciones térmicas
- Medida de mejora
- Análisis económico
- Utilización de los distintos complementos

TEMA 3. CASO PRÁCTICO CE3X

- Edificio de vivienda unifamiliar aislada
- Edificio residencial privado.

En todos los casos se tendrán en cuenta:

- Calderas,
- Equipo de ventilación
- Climatizadores
- Equipos de ACS

- Patrón de sombras
 - Puentes térmicos,
- Análisis del VAN para realización de auditorias

TEMA 4. MANEJO DEL PROGRAMA THERM CALCULO DE LOS SIGUIENTES PUENTES TÉRMICOS

- Pilar integrado en fachada
- Voladizo
- Esquina del edificio

TEMA 5.- DUDAS Y ERRORES MÁS USUALES.

- 5.1. En el manejo del programa CE3X
- 5.2. En el manejo de THERM

Programa completo e inscripciones: [aquí.](#)

16 horas lectivas. Martes y jueves de 16:00 a 20:00h

Plazas limitadas, es necesario inscribirse previamente antes del **27 de septiembre** a las **23:59 h** (horario peninsular).

Precio **colegiados COAT: 125€**

Precio **no colegiados : 225€**

CALENDARIO OCTUBRE

L	M	X	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE TU COLEGIO

Profesorado

Jose Moriana Pericet, Arquitecto Técnico

Programa MÓDULO I, COMO HACER UN IEE/ITE/INFORME RENTABLE:

MÓDULO 1: CONCEPTOS GENERALES DEL INFORME

- 1.1. Antecedentes normativos
- 1.2. Ayudas y subvenciones
- 1.3. Análisis del Decreto de desarrollo.
- 1.4. Modo de Gestión del informe
- 1.5. Análisis del Registro
- 1.6. Ejecución de un presupuesto competitivo
- 1.7. Síntomas patológicos: lesiones o daños. Concepto.
- 1.8. Causas y consecuencias de la patología en el Informe de Inspección Técnica.
- 1.9. Tipología de los síntomas patológicos, la vulnerabilidad de DAÑOS. Como evaluarlos.
- 1.10. Métodos de diagnóstico que podemos realizar durante una Inspección de Edificios
- 1.11. Qué mirar para la realización de la eficiencia energética en el Informe IEE, ITE
- 1.12. Qué mirar para la realización de las condiciones de accesibilidad en el informe IEEV_CV
- 1.13. Redacción de presupuestos.
- 1.14. La necesidad del IEE/ITE para la solicitud de ayudas

MÓDULO 2. EL LENGUAJE DE LAS FISURAS EN LAS ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN Y SU INCIDENCIAS EN EL INFORME IEE/ITE

- 2.1. El reflejo de las patologías en las particiones.
- 2.2. Tipología y causas de las lesiones estructurales en el hormigón armado
- 2.3. Lesiones causadas por incorrecta disposición de las armaduras.
- 2.4. Lesiones causadas por en la dosificación o en el control de calidad de los componentes.
- 2.5. Problemas específicos
- 2.6. Manejo del programa informático

MÓDULO 3. LA AFECCIÓN DE LAS PATOLOGÍA DE LAS CIMENTACIONES, MUROS DE CONTENCIÓN Y ELEMENTOS EN CONTACTO CON EL TERRENO Y SU RELACIÓN EN LAS CONCLUSIONES DEL INFORME IEE/ITE

- 3.1. Fisuras que indican patología con causas probables en la CIMENTACION,
- 3.2. Lesiones inherentes al terreno, puntuales y genéricas
- 3.3. Lesiones de los elementos estructurales de cimentación y contención.

MÓDULO 4. EL LENGUAJE DE LAS FISURAS EN PATOLOGÍA DE LAS ESTRUCTURAS DE FÁBRICA y MUROS DE PIEDRA PARA DICTAMINAR IEE/ITE

- 4.1. Tipología y causas de las lesiones estructurales en muros, la importancia y su lectura
- 4.2. Lesiones por degradaciones diversas de los materiales básicos y en el revestimiento
- 4.3. Lesiones causadas cambios de humedad. La degradación de los elementos.
- 4.4. El colapso de una estructura de fábrica

Módulo 5. QUE MIRAR EN LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA DICTAMINAR UNA IEE/ITE

- 5.1. Tipología y causas de las lesiones estructurales en los entramados de acero.
- 5.2. Lesiones causadas por uniones incorrectas o mal diseñadas.
- 5.3. Problemas de corrosión.

Módulo 6. QUE MIRAR EN LA ESTRUCTURAS DE MADERA PARA DICTAMINAR UNA IEE/ITE

- 6.1. Patología de origen biótico
- 6.2. Patología de origen abiótico
- 6.3. Patología de origen estructural
- 6.4. Que mirar en una estructura de madera cuando se realiza una ITE
- 6.5. Modo diagnóstico

Módulo 7. EL LENGUAJE DE LAS PATOLOGÍA DE REVESTIMIENTOS, FACHADAS Y MUROS. COMO AFECTAN AL DICTAMEN IEE/ITE

- 7.1. Tipología y causas de las lesiones en revestimientos
- 7.2. Tipología y causas de las lesiones de las fachadas: fisuraciones, desprendimientos, degradación. Problemas de estanqueidad.
- 7.3. Puntos singulares: cornisas, antepechos, elementos volados, medianeras, huecos,
- 7.4. Manejo del programa informático

Enlace al programa completo: [aquí.](#)

16 horas lectivas. Lunes y miércoles de 16:00 a 20:00h

Plazas limitadas, es necesario inscribirse previamente antes del 27 de septiembre a las 23:59 h (horario peninsular).

Precio **colegiados COAT: 125€**

Precio **no colegiados : 225€**

CALENDARIO OCTUBRE

L	M	X	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Profesorado

INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE TU COLEGIO



86 horas lectivas, divididos en módulos independientes.



TARDES, según horario de cada módulo.



Videoconferencia *online* en directo. **Si no se asiste en directo no se obtendrá diploma.**



Plazas limitadas, es necesario inscribirse previamente antes de fecha fin de inscripción de cada módulo (horario peninsular).



On-line 100%



Precio **no colegiados: 1.200 €**
Precio **colegiados COATIE: 700 €***



Para obtener el título de “Agente Rehabilitador” será necesario cursar todos los módulos o acreditar formación equivalente.
Título propio emitido por el Colegio profesional.

- **Colegiados COAATVA, Colegiados en el Colegio de Arquitectos de Valladolid y Precolegiados.** Se ruega reservar plaza en el Gabinete Técnico (Tfno.: 983361273; e.mail: soniarilova@coaatva.es) o a través de www.coaatva.es

Es posible apuntarse al módulo I y II de manera independiente.
Los siguientes módulos se irán anunciando en fechas próximas.