

# JORNADA: Gestionas un proyecto de construcción pero ¿sabes gestionar tu contrato?

## PONENTES:

**Dña. Sonia Ruíz Bartolomé. Arquitecta Técnica.  
Directora en NOVAKEY GESTIÓN HÍBRIDA DE  
PROYECTOS**

**Dña. Lidia García Maleno. Arquitecta Técnica. Área  
Técnica COAAT Málaga**



Retransmisión en directo  
¡Síguela por internet!

ORGANIZA



**Aparejadores**  
MÁLAGA

COLABORA



## Introducción

Los Project Manager son profesionales que buscan mejorar en la gestión de los proyectos, estando en constante formación e incorporando nuevas técnicas o metodologías; pero a la hora de firmar los contratos: ¿Qué se tiene en cuenta? ¿Cuáles son las funciones y obligaciones del Project Mánager y cómo se refleja contractualmente?.

## Objetivos

El objetivo de esta jornada técnica será el de dar las claves para gestionar los contratos evitando poner en riesgo el proyecto y al técnico designado para la gestión del mismo siguiendo una clara hoja de ruta:

- Definir la relación contractual.
- Definir los servicios y actividades concretas y su responsabilidad.
- Claves para no realizar actos contrarios a lo establecido en el contrato.
- Ajustar el tipo de contrato a las características del proyecto.

## Metodología

Didáctica con apoyo de ejemplos.

## Programa

- 1. Gobernanza, roles y las responsabilidades de los agentes intervinientes en un proyecto de construcción.**
- 2. Funciones y obligaciones del Project Manager en el proceso edificatorio.**
- 3. Tipos de contratos.**
- 4. Responsabilidad del Project Manager:**
  - a. Ante un juicio ¿qué legislación la regula? Jurisprudencia.**
  - b. La importancia del contrato establecido.**
  - c. Jurisprudencia, vacíos legales e interpretación del magistrado.**
- 5. Contratos Ágiles Vs Contratos FIDIC.**
- 6. La importancia comunicar las actuaciones del Project Manager en su Colegio Profesional.**
- 7. Conclusiones y resolución de dudas.**



**1,5 horas lectivas.**



**Del 28 de septiembre de 2021 de 17:00 a 18:30h** (horario peninsular).



**Videoconferencia *online*** en directo



**Plazas limitadas**, es necesario inscribirse previamente antes del **27 de septiembre** a las **13:00 h** (horario peninsular). En caso de superarse el número de plazas se adjudicarán mediante orden de inscripción



**Precio no colegiados: 20 €**  
**Precio colegiados COAATs: 0 € \***

## SEPTIEMBRE

L	M	X	J	V	S	D
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

- **Colegiados COAATVA, Colegiados en el Colegio de Arquitectos de Valladolid y Precolegiados.** Se ruega reservar plaza en el Gabinete Técnico (Tfno.: 983361273; e.mail: [soniarilova@coatva.es](mailto:soniarilova@coatva.es)) o a través de [www.coatva.es](http://www.coatva.es)