



Colegio Oficial  
de Aparejadores  
y Arquitectos Técnicos  
de Valladolid

# 2017



# MEMORIA

# MEMORIA 2017

- **PRESENTACION**
- **JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS**
- **JUNTA DE GOBIERNO**
- **CENSO COLEGIAL**
- **INDICADORES DE ACTIVIDAD**
- **REGISTRO Y VISADO**
- **ACTIVIDADES FORMATIVAS**
- **ACTOS CORPORATIVOS**
- **BOLSA DE TRABAJO**
- **INFORMACION Y COMUNICACION**
- **SERVICIOS PRESTADOS POR INTERAVA**
- **ANEXO CUESTIONARIO PARA LA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DELA ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA**

## PRESENTACION

*Un vez más tengo el enorme placer de dirigirme a vosotros para presentar la Memoria en la que se reflejan los datos y la actividad desarrollada por nuestro COATVA, haciendo balance sobre los principales acontecimientos del año 2017.*

*Desde la Junta de Gobierno seguimos trabajando para transmitir una imagen institucional potente al conjunto de la sociedad que redunde en dar mayor visibilidad a la profesión, una visibilidad construida en base a la defensa de los principios de la Arquitectura Técnica, sus competencias y su aportación a la comunidad.*

*En esta línea es un honor mencionar, como ya sabéis, que nuestro Presidente ha sido elegido Presidente del Consejero Regional de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Castilla y León. Esto, junto con la presidencia que ostenta de Unión Profesional de Castilla y León, nos permite aumentar nuestra presencia en importantes foros muy importantes para nuestro colectivo.*

*También es importante destacar la campaña publicitaria que se ha comenzado a lanzar este año en diversos medios radiofónicos desde nuestro Colegio, lo que se espera que contribuya a un aumento del volumen de encargos de nuestros colegiados.*

*No debemos olvidar tampoco nuestro patrocinio de BIMTECNIA 2017, un evento que promovido por las grandes asociaciones del sector con el apoyo de la Administración, se va consolidando como referencia a nivel nacional e internacional, entre otras cosas por el concurso BIM que lleva asociado, donde participan además de grandes profesionales, estudiantes universitarios de diversas Universidades.*

*En definitiva el Colegio, cumpliendo el mandato institucional, trata de velar por el correcto ejercicio de la profesión, controlando las normas deontológicas y contribuyendo a dotar a la sociedad de los profesionales más cualificados, manteniéndolos siempre al día de los conocimientos precisos para desarrollar su labor en las mejores condiciones posibles. Por eso mismo desde el COATVA trabajamos por la defensa de la colegiación obligatoria para facilitar el ejercicio profesional en las mejores condiciones, vigilando el intrusismo profesional y protegiendo a los ciudadanos, todo ello para colaborar como pilar básico en la recuperación de la senda del crecimiento económico.*

*Por último, un año más agradezco vuestro apoyo y colaboración animándoos a participar en todas las actividades colegiales para continuar revitalizando el Colegio, por eso mismo esperamos contar con vuestra presencia en la próxima Junta General y en la celebración de la Festividad de San Juan Ortega que tendrá lugar como viene siendo tradicional el próximo día 2 de junio.*

Carmen Rico Martínez  
Secretaria

## JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS

La Junta General de Colegiados es el órgano máximo de Gobierno del Colegio y está constituida por todos los colegiados que se encuentren en pleno uso de sus derechos.

A través de la aprobación de sus presupuestos define las líneas maestras de la actividad colegial a lo largo del año, que se completa con los acuerdos tomados en aquellas otras cuestiones de interés para el colectivo, que son sometidas a su aprobación en las reuniones extraordinarias.

En las dos reuniones de carácter ordinario celebradas en 2017, la Junta General aplicó su capacidad decisoria en las siguientes cuestiones, reflejadas en el siguiente “Orden del Día”:

**Reunión de carácter ordinario celebrada el 08 de mayo de 2017**, que contó con una asistencia de 7 colegiados.

**Reunión de carácter Ordinario celebrada el 12 de diciembre de 2017**, que contó con una asistencia de 15 colegiados.

## JUNTA DE GOBIERNO

### JUNTA DE GOBIERNO

---

La Junta de Gobierno es el órgano rector al que corresponde la dirección, administración y gobierno del Colegio, desarrollando la actividad necesaria para el eficaz cumplimiento de sus fines y funciones, sin perjuicio de las atribuciones de la Junta General de Colegiados, tal y como establece el artículo 49 de los EE.PP.

La Junta de Gobierno se reúne periódicamente (habitualmente cada 21 días). Está integrada por Presidente, Secretario, Contador, Tesorero y 2 vocales. Asiste a las reuniones de Junta de Gobierno, en ocasiones, los asesores del Colegio u otras personas invitadas para tratar temas determinados.

<i>Presidente:</i>	<i>D. Jesús Eliz Cantalapiedra</i>
<i>Secretario:</i>	<i>D. Carmen Rico Martínez</i>
<i>Contador:</i>	<i>D. José Luis Sainz Serrano</i>
<i>Tesorero:</i>	<i>D. Aurelio Dávila Pedrero</i>
<i>Vocales:</i>	<i>D. Joaquín García Sánchez</i>
	<i>D. Jerónimo Alonso Martín</i>

*Durante el ejercicio 2017, la Junta de Gobierno del COAAT de Valladolid se reunió en 16 ocasiones.*

## CENSO COLEGIAL

	ALTAS		BAJAS	
	Residentes	No Residentes	Residentes	No Residentes
Enero	3	0	5	0
Febrero	0	0	0	0
Marzo	1	0	0	0
Abril	3	0	1	0
Mayo	3	0	2	0
Junio	0	0	1	0
Julio	2	0	1	0
Agosto	0	0	0	0
Septiembre	4	0	1	0
Octubre	0	0	0	0
Noviembre	1	0	4	0
Diciembre	0	0	1	0
<b>TOTALES</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>16</b>	<b>0</b>

El Censo de colegiados a 31 de diciembre de 2017 fue el siguiente:

◆ Colegiados Residentes.....	461
◆ Colegiados No Residentes .....	4
◆ Sociedades Profesionales.....	4

**ALTAS. Colegiados Residentes:** D<sup>a</sup>.Marta Carrión Carnicero, D. Samuél Dominguez Hermoso, D. Juan Santos González, D<sup>a</sup>. Ana María Vidales Miguelez, D<sup>a</sup>. Raquel Ortuñez Martin, D<sup>a</sup>. María del Carmen Ruiz Paez, D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Clara María Peñas García, D. Jorge Rodriguez Menendez, D<sup>a</sup>. María del Carmen González Rodriguez, D. Rodrigo de Santiago Castañeda, D<sup>a</sup>. Elisa Velasco Alonso, D<sup>a</sup>. Vanesa Muelas Trueba, D<sup>a</sup>. Alba López Soler, D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Carolina González de la Fuente, D. Alfonso Abascal Martinez, D. Adolfo de Antonio Diaz, D<sup>a</sup>. Esther Gallegos Cocho.

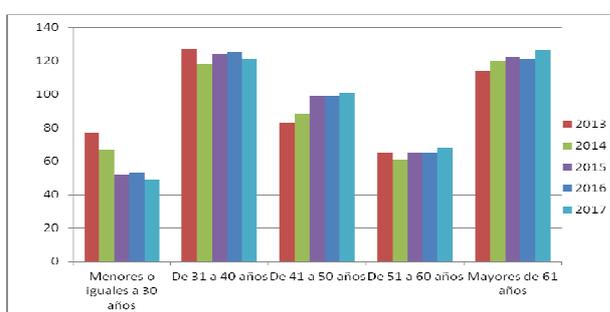
**ALTAS. Colegiados No Residentes:**

**BAJAS. Colegiados Residentes:** D. Juan García Diez, D. Isaac Moreno Sierra, D. Francisco J. Vazquez Moreno, D<sup>a</sup>. Silvia Villagrán Virseda, D<sup>a</sup>. Edith Andrés Mayor, D<sup>a</sup>. Myriam Lazaro Escudero, D. Manuel Freire Lamela (+) D. Lorenzo Guerra Salcedo, D. José Ignacio Alcalde García, D<sup>a</sup>. Eva Cabezas Menbiela, D<sup>a</sup>. Teresa Zurso Lora, D<sup>a</sup>. Alba López Soler, D. Víctor Hortiguela Revilla, D. Juan A. Coronado Carmona (+) D. Pedro Villa Parra.

**BAJAS. Colegiados No Residentes: 0**

### CLASIFICACION COLEGIADOS POR EDAD

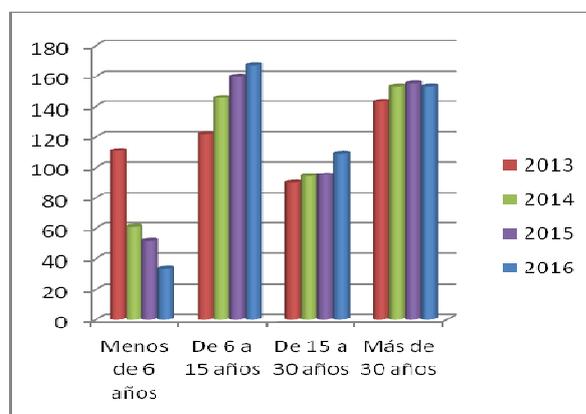
Colegiados por edad	2013	2014	2015	2016	2017
Menores o iguales a 30 años	77 16,52%	67 14,76%	52 11,26%	53 11,45%	49 10,54%
De 31 a 40 años	127 27,25%	118 25,99%	124 26,84%	125 27,00%	121 26,02%
De 41 a 50 años	83 17,81%	88 19,38%	99 21,43%	99 21,38%	101 21,72%
De 51 a 60 años	65 13,95%	61 13,44%	65 14,07%	65 14,04%	68 14,62%
Mayores de 61 años	114 24,46%	120 26,43%	122 26,41%	121 26,13%	126 27,10%
	<b>466</b>	<b>454</b>	<b>462</b>	<b>463</b>	<b>465</b>



### CLASIFICACION COLEGIADOS POR EXPERIENCIA PROFESIONAL \*

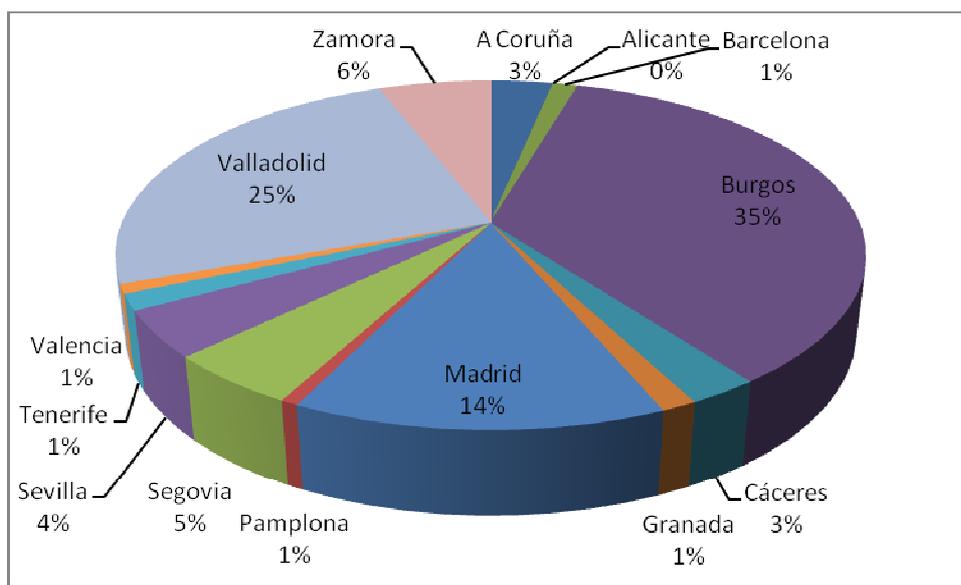
\*Años desde fecha finalización carrera

Años de Experiencia	2013	2014	2015	2016	2017
Menos de 6 años	111 23,82%	61 13,44%	52 11,26%	34 7,34%	42 9,03%
De 6 a 15 años	122 26,18%	146 32,16%	160 34,63%	167 36,07%	165 35,48%
De 15 a 30 años	90 19,31%	94 20,70%	95 20,56%	109 23,54%	102 21,94%
Más de 30 años	143 30,69%	153 33,70%	155 33,55%	153 33,05%	156 33,55%
	<b>466</b>	<b>454</b>	<b>462</b>	<b>463</b>	<b>465</b>



**CLASIFICACION COLEGIADOS POR ESCUELA DE PROCEDENCIA**

<b>Escuela de Procedencia</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
A Coruña	17	15	16	16	15
Alicante	1	1	1	0	0
Barcelona	7	6	6	6	6
Burgos	174	169	168	168	164
Cáceres	12	12	12	13	12
Granada	5	5	5	5	6
Madrid	67	64	64	64	63
Pamplona	2	2	2	2	3
Segovia	23	23	25	25	23
Sevilla	20	20	20	20	20
Tenerife	8	8	7	7	7
Valencia	5	4	4	4	4
Valladolid	106	106	109	108	115
Zamora	19	19	23	25	27
	<b>466</b>	<b>454</b>	<b>462</b>	<b>463</b>	<b>465</b>



## INDICADORES DE ACTIVIDAD

	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Nº de Colegiados Residentes	496	466	448	462	459	461
Nº de visados totales	1566	1109	1210	1260	1311	1481
Entradas de documentos registrados	496	628	398	151	122	118
Salidas de documentos registrados	452	327	388	190	162	196
Circulares enviadas	15	41	23	12	15	13
Noticias en Página Web principal	161	155	143	109	126	98
Nº Boletines Informativos realizados	11	11	11	11	11	11
Documentos insertados en COAATGES	204	235	45	265	287	278
Ofertas de Trabajo publicadas en COAATGES	23	23	17	13	21	25
Preparación Libros de Incidencias	179	148	143	244	232	258
Preparación Libros de órdenes	27	20	16	29	17	35
Nº de estancias en parking subvencionadas	643	380	313	299	197	244
Nº Notas de Encargo tramitadas	1438	1017	1132	1110	1197	1353
Nº Minutas tramitadas	316	221	115	108	59	68
Nº Cursos de Formación realizados	19	16	14	23	22	18
Asistentes a cursos de Formación	571	427	465	600	506	357
Horas de Formación impartidas	174	99	94	84	97	57

**Nota:** El dato "Documentos insertados en COAATGES" está estimado, así como el número de noticias en página web principal.

# REGISTRO Y VISADO

## REGISTROS Y VISADOS POR TIPO DE INTERVENCIÓN PROFESIONAL

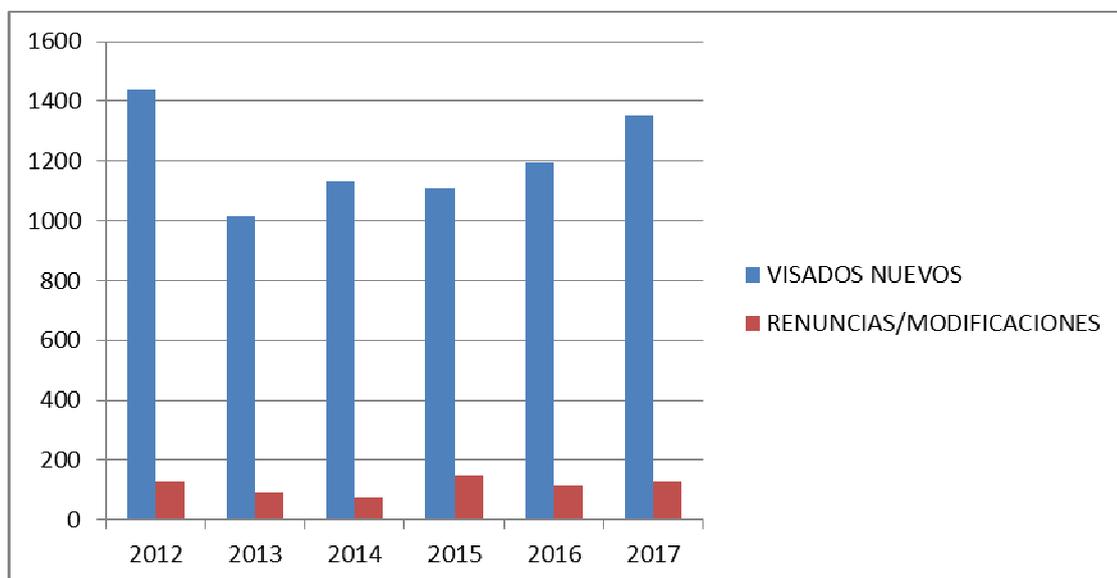
	2013	2014	2015	2016	2017
Dirección de ejecución material de vivienda unifamiliar aislada	59	69	61	94	102
Dirección de ejecución material de viviendas unifamiliares adosadas	65	67	86	92	91
Dirección de ejecución material de viviendas en bloque	6	5	14	15	23
Dirección de ejecución de obras de restauración	106	125	116	126	139
Dirección de obras de adaptación de local	5	11	27	9	4
Dirección de obras de reforma o restauración	24	41	23	32	34
Dirección de obras de demolición	2	1	0	3	4
Dirección de ejecución material de obras de demolición	6	3	2	4	4
Dirección de ejecución material de edificios, etc.	17	24	7	20	29
Dirección de ejecución material de urbanizaciones, etc.	3	8	4	5	5
Dirección de ejecución de obras de ampliación	26	47	25	28	31
Dirección de ejecución material de naves y otras construcciones	18	9	12	8	18
Dirección de obra (varios)	9	5	4	14	5
Legalización de inspección de obra	9	5	6	2	9
Certificado de andamios	18	23	12	7	12
Certificados de plazas de toros	3	5	4	5	1
Certificados, informes, etc.	41	80	65	69	62
Inspecciones Técnicas de Edificios	31	26	21	13	18
Actuaciones periciales	8	22	15	12	13
Memorias de actividad	55	42	32	33	29

Estudios Económicos	25	42	21	24	33
Mediciones	3	1	1	1	2
Control de Calidad	0	0	0	1	0
Estudios Técnicos	4	1	2	1	0
Estudios Urbanísticos	0	1	0	0	0
Colaboraciones y asesoramientos	2	0	2	8	12
Proyecto y dirección acogidos a la Ley 12/86	25	18	38	34	45
Proyectos acogidos a la Ley 12/86	3	2	6	6	14
Proyecto y dirección según atribuciones LOE	10	8	10	13	9
Proyectos según atribuciones LOE	3	0	11	4	2
Proyecto y dirección de derribo	9	8	7	12	11
Proyectos de derribo	1	5	7	3	2
Proyecto y dirección de grúa	0	1	0	0	0
Proyectos pavimentaciones	3	2	0	2	3
Estudio de Seguridad y Salud	8	6	5	6	5
Estudio Básico de Seguridad y Salud	38	32	39	25	33
Estudio S.y S. y Coordinación	14	10	11	18	25
Estudio Básico S.y S. y Coordinación	51	69	66	63	61
Coordinación de SyS durante ejecución de obra	284	306	348	385	463
Otros	23	2	0	0	0
	<b>1.017</b>	<b>1.132</b>	<b>1.110</b>	<b>1.197</b>	<b>1.353</b>

## Nº DE VISADOS

	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Nuevos visados</b>	1438	1017	1132	1110	1.197	1.353
<b>Visados de Anulación / Renuncia/ Modificación</b>	128	92	78	150	114	128
<b>Total</b>	<b>1.566</b>	<b>1.109</b>	<b>1.210</b>	<b>1.260</b>	<b>1.311</b>	<b>1.481</b>

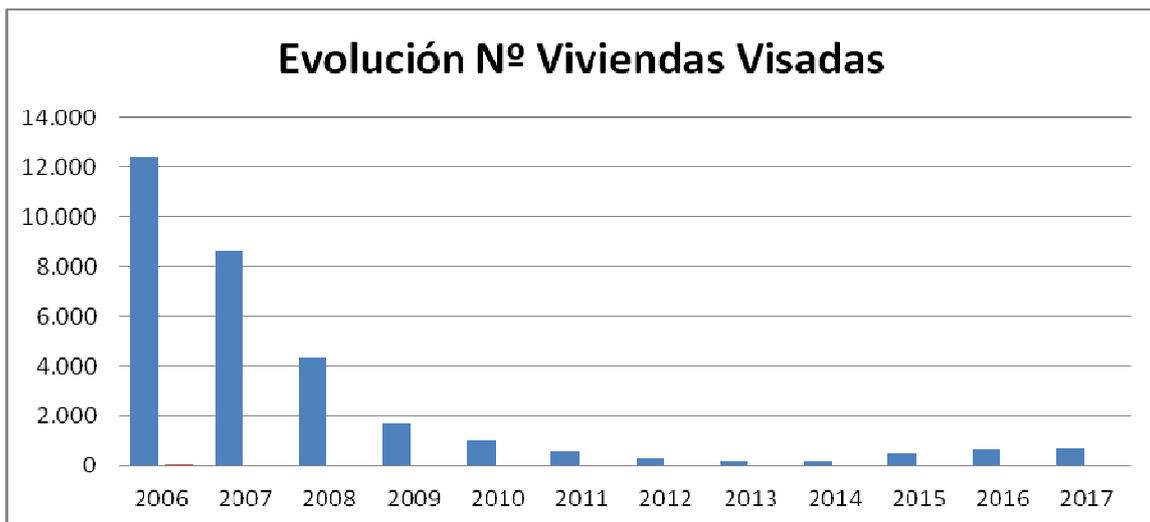
## EVOLUCIÓN Nº DE VISADOS



## VIVIENDAS, EDIFICIOS Y SUPERFICIES POR TIPO DE VIVIENDA

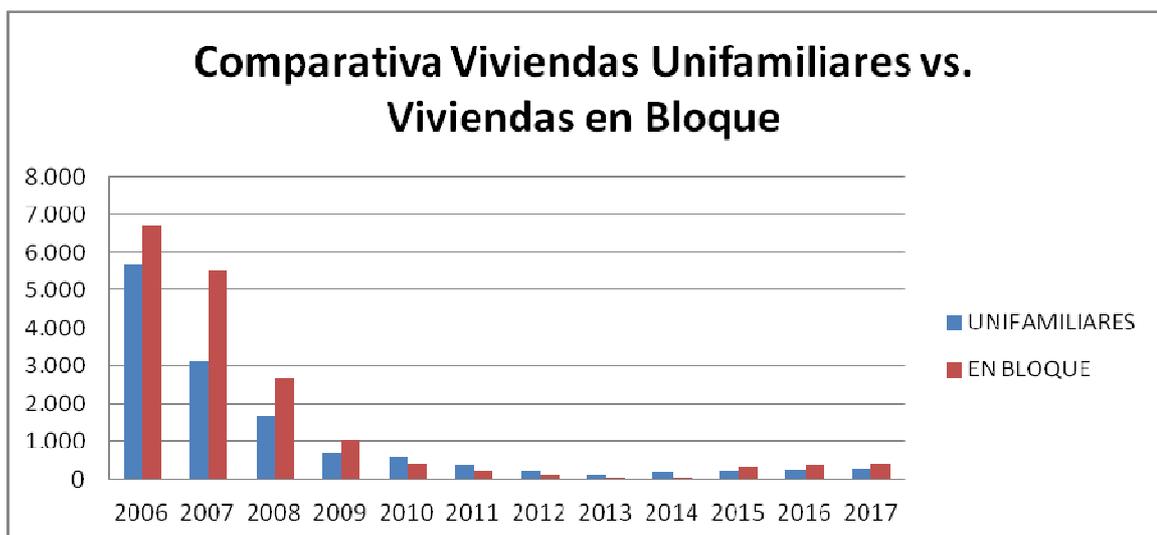
	Unifamil. Aisladas	Unifamil. Adosadas	En bloque	Subtotal	Otros Edificios	TOTALES
<b>Nº Edificios</b>	103	129	25	257	15	<b>272</b>
<b>Nº Viviendas</b>	103	190	426	719	-	<b>719</b>
<b>Superficie Construida Total* (m<sup>2</sup>)</b>	23.645	35.545	81.050	140.240	6.295	<b>146.535</b>
<b>Superficie Construida Media* por vivienda (m<sup>2</sup>)</b>	229,56	187,08	190,25	195,05	-	-

(\*) Incluye metros de garaje y comunitarios



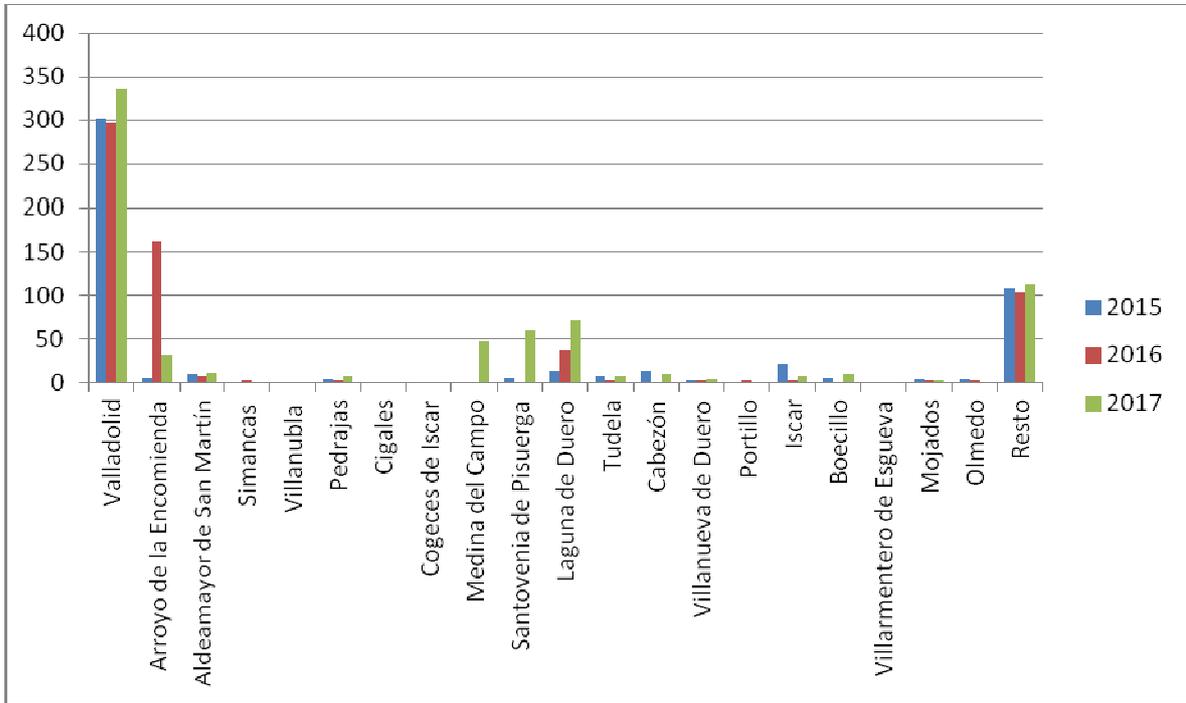
## EVOLUCION TIPO DE VIVIENDA

	UNIFAMILIARES	EN BLOQUE	TOTAL
2002	1.983	2.527	4.510
2003	2.792	4.220	7.012
2004	3.487	7.572	11.059
2005	3.198	5.611	8.809
2006	5.679	6.688	12.367
2007	3.116	5.523	8.639
2008	1.666	2.671	4.337
2009	670	1.022	1.692
2010	581	401	982
2011	372	224	596
2012	223	102	325
2013	118	26	144
2014	192	13	205
2015	204	299	503
2016	249	383	632
2017	293	426	719



**Nº VIVIENDAS POR MUNICIPIO**

	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Valladolid	302	298	335
Arroyo de la Encomienda	5	162	31
Aldeamayor de San Martín	9	7	11
Simancas	0	3	1
Villanubla	1	0	1
Pedrajas	4	2	6
Cigales	0	1	1
Cogeces de Iscar	0	0	0
Medina del Campo	1	1	48
Santovenia de Pisuerga	5	1	60
Laguna de Duero	13	37	72
Tudela	6	3	7
Cabezón	12	0	10
Villanueva de Duero	2	3	4
Portillo	1	3	0
Iskar	21	3	6
Boecillo	5	1	10
Villarmentero de Esgueva	0	0	0
Mojados	4	2	3
Olmedo	4	2	1
Resto	108	103	112
	<b>503</b>	<b>632</b>	<b>719</b>



# ACTIVIDADES FORMATIVAS

Los cursos organizados en 2017 fueron los siguientes:

- **Jornada “BIM: Colaborar para proyectar, construir y gestionar mejor”**  
Ponente: D. Javier Calvo Liste / Socio Director de Miller&Co Ibérica  
22 de febrero de 2017, en horario de 16:30 h. a 20:00 h.
- **Jornada Técnica “Techos de Absorción Acústica”**  
Ponente: D. Javier Pedroche Chercoles / Product Manager en Knauf GmbH Sucursal en España  
8 de marzo de 2017, en horario de 19:30 h. a 21:00 h.
- **Presentación “Design Review”**  
Ponente: D. Javier Calvo Liste / Socio Director de Miller&Co Ibérica  
22 de marzo de 2017, en horario de 16:30 h. a 20:00 h.
- **Jornada Técnica “Soluciones acústicas para edificios terciarios, salas de máquinas y locales comerciales”**  
Ponente: D. José Ángel Gamallo / Ingeniero Técnico de Telecomunicaciones  
23 de marzo de 2017, en horario de 18:00 h. a 20:00 h.
- **Jornada “Certificación Profesional”**  
Ponente: D<sup>a</sup>. Diana Tallo Piquer / Gerente de la Agencia de Certificación Profesional  
4 de abril de 2017, en horario de 17:00 h. a 18:30 h.
- **Jornada Técnica “Tecnología y Control en los Edificios”**  
Ponentes: D. Alberto Rico Feijóo / Gerente de la empresa APControl Domótica Inmótica. Integrador de Sistemas de Control – KNX & BACNet Advanced Parthner  
D. Agustín Tinajas Mínguez / Graduado en Arquitectura Técnica. Máster en Domótica y Hogar Digital. Asesor Prescripción de Proyectos de la empresa Schneider Electric  
27 de abril de 2017, en horario de 17:30 h. a 20:00 h.
- **Jornada Técnica “Fachadas y Pavimentos ultracompactos”**  
Ponentes: D. José Carlos Aranaz Portugués / Arquitecto. Gestor del Conocimiento en el Grupo Cosentino (Knowledge Management Manager Cosentino Group)  
16 de mayo de 2017, en horario de 18:30 h. a 21:00 h.
- **Curso “Manuales de Emergencia y Autoprotección”**  
Ponente: D. José Manuel Beltrán Ortuño / Arquitecto Técnico. Catedrático de Dibujo en el Instituto Politécnico de Alicante. Profesional liberal en activo en la dirección y ejecución de obras desde el año 1974, regenta un estudio especializado en temas de redacción de proyectos de decoración y montaje de locales comerciales  
23, 24, 30 y 31 de mayo de 2017, en horario de 16:30 h. a 20:30 h.

- **Jornada Técnica “Sistemas de rehabilitación de fachadas”**  
 Ponente: D. Santiago Braña / Delegado Prescriptor de la empresa ROCKWOOL  
 15 de junio de 2017, en horario de 18:30 h. a 20:30 h.
  
- **Jornada Técnica “Línea de productos para Rehabilitación”**  
 Ponente: D<sup>a</sup>. Gemma de Benito Herranz / Licenciada en Química. Departamento Técnico-Prescripción del Grupo Puma  
 D. Eduardo García García / Monitor especialista en productos Grupo Puma  
 19 de octubre de 2017, en horario de 18:30 h. a 20:30 h.
  
- **Jornada – Taller “TCQ 2000 – Lanzamiento Versión 5.2. Certificaciones Gráficas”**  
 Ponentes: D. Jerónimo Alonso Martín / RICS Building Surveyor, Project Manager y Consultor Edificación ACP  
 D. Ferrán Bermejo / Director Técnico de ITEC (Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña)  
 D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Elena Pla / Desarrollo BIM de ITEC (Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña)  
 24 de octubre de 2017, en horario de 17:00 h. a 19:30 h.
  
- **Jornada GBCe “Edificación sostenible, motor de oportunidades”**  
 Ponentes: D. José M<sup>a</sup>. Enseñat Besó / Director Gerente del Instituto de la Construcción de Castilla y León (ICCL) y Secretario de GBCe  
 D. Jesús Tejedor / Evaluador Acreditado de VERDE  
 D<sup>a</sup>. Cristina Gutiérrez / Evaluadora Acreditada de VERDE  
 D. Francisco Valbuena / Responsable de la Unidad Técnica de Arquitectura de la UVA  
 D<sup>a</sup>. Ana Carmona / Responsable de Sostenibilidad de la Región EU-Sur de SIKA  
 D<sup>a</sup>. Julia Manzano Barriga / Desarrollo de Proyectos de GBCe  
 25 de octubre de 2017, en horario de 16:30 h. a 20:00 h.
  
- **Conferencia “NZEB – Edificios de consumo casi nulo. Soluciones con tecnologías de Gas Natural”**  
 Ponente: D. Óscar González Méndez/ Responsable de Cuentas Nacionales Gas Natural Distribución  
 30 de octubre de 2017, en horario de 18:30 h. a 20:30 h.
  
- **Jornada Técnica “Aerotermia en obra nueva y rehabilitación”**  
 Ponente: D. David González Martínez / Ingeniero Industrial. Marketing técnico de la empresa Saunier Duval en Castilla y León  
 9 de noviembre de 2017, en horario de 18:00 h. a 20:30 h.
  
- **Jornada Técnica “Sistemas SATE. Aislantes y Acabados”**  
 Ponente: D. Vicente Hurtado Lucas / Jefe Prescripción Zona Centro de la empresa Saint-Gobain Weber Cemarsa, S.A.  
 16 de noviembre de 2017, en horario de 18:30 h. a 21:00 h.
  
- **Jornada Técnica “Eficiencia energética en calefacción y generación de ACS”**  
 Ponente: D. Cristóbal Martos / Ingeniero Industrial del Departamento Comercial de la empresa CLIMER TECHNOLOGY, S.L.L.  
 23 de noviembre de 2017, en horario de 18:00 h. a 20:30 h.

➤ **Jornada Técnica “Soluciones de consolidación de terreno en asentamiento de cimentaciones”**

Ponente: D. Javier Salesa Ceinos / Técnico Zona Centro de la empresa URETEK Soluciones Innovadores, S.L.L.

28 de noviembre de 2017, en horario de 18:30 h. a 20:30 h.

➤ **Jornada Técnica “Soluciones para impermeabilización y tratamiento de humedades”**

Ponente: D. Vicente Hurtado Lucas / Jefe Prescripción Zona Centro de la empresa Saint-Gobain Weber Cemarsa, S.A.

30 de noviembre de 2017, en horario de 18:30 h. a 21:00 h.

	2014	2015	2016	2017
Cursos de Formación realizados	14	23	22	18
Horas de Formación impartida	93,5	84	97	57
Asistencia (nº personas)	465	600	506	357

## ACTOS CORPORATIVOS

- **Festividad San Juan de Ortega.**

La Junta de Gobierno invitó a todos los compañeros a la celebración de la fiesta de Nuestro Santo Patrón “San Juan de Ortega” el día 2 de junio (viernes) que sirvió una vez más para estrechar lazos de amistad y compartir unos agradables momentos con los compañeros de profesión.

La celebración de los actos se desarrolló conforme al siguiente programa:

**Día 02 de Junio: 12,00 h. Misa en Iglesia Parroquial de San Andrés (Valladolid).  
14,30 h. Vino Español en el Hotel AC Palacio de Santa Ana.**

Después de la comida se celebró el tradicional Campeonato de Mus.

- **Acto de Hermandad y Homenaje.**

El día 15 de diciembre de 2017 este Colegio Oficial de Aparejadores y A.T. de Valladolid, celebró la tradicional **Cena de Hermandad y Actos de Homenaje a los miembros de la Corporación.**

La celebración de los actos se desarrolló conforme al siguiente programa:

Día: 15 de Diciembre de 2017

Lugar: HOTEL: AC PALACIO DE SANTA ANA

Actos:

21:30 horas: CENA

Homenajes 2017 y entrega de distinciones.

# BOLSA DE TRABAJO

## Encargos Profesionales:

- Nº de Encargos Profesionales realizados .....5
- Nº de Encargos Profesionales pendientes ..... 4
- Nº de Encargos Profesionales anulados – No hizo falta realizar encargo (Consulta Técnica) ..... 1
- Nº de Encargos Profesionales anulados – No se llegó a ningún acuerdo..... 11

**Nº TOTAL DE ENCARGOS PROFESIONALES RECIBIDOS: 21**

## Ofertas de Empleo:

- Nº de puestos de trabajo asignados..... 2
- Nº de Ofertas de Empleo desestimadas..... 11
- Nº de Ofertas de Empleo en proceso de selección ..... 12

**Nº TOTAL DE OFERTAS DE PUESTOS DE TRABAJO RECIBIDAS : 25**

Durante 2017 se dieron de alta en el servicio de bolsa de trabajo, 0 nuevos colegiados y 5 colegiados se dieron de baja.

**Nº total de Colegiados inscritos en la Bolsa de Trabajo .....133**

## **LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS TERCEROS PARA TASACIONES PERICIALES CONTRADICTORIAS**

El Colegio en el mes de enero ofrece a los colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado. Confeccionado el listado, que se envía al Servicio Territorial de Hacienda de la Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Castilla y León. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

**Nº de Colegiados inscritos: 77**

## **LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES PARA LA REALIZACION DE LAS ACTUACIONES PERICIALES.**

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, que se envía a las Salas de Tribunales, Juzgados, Bufetes de Abogados y Procuradores de la provincia de Valladolid, así como al Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

**Nº de Colegiados inscritos: 88**

## **LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES ESPECIALISTAS EN TEMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA CONSTRUCCION PARA LA REALIZACION DE LAS ACTUACIONES PERICIALES.**

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, que posteriormente se envía a las Salas de Tribunales, Juzgados de la provincia de Valladolid, relacionados con temas de Seguridad y salud. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

**Nº de Colegiados inscritos: 49**

## **LISTADO OFICIAL ANUAL DE PERITOS JUDICIALES ESPECIALISTAS EN TEMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA CONSTRUCCION PARA LA REALIZACION DE LAS ACTUACIONES PERICIALES.**

El Colegio en el mes de enero ofrece a los Colegiados la posibilidad de inscribirse en este listado, que posteriormente se envía a las Salas de Tribunales, Juzgados de la provincia de Valladolid, relacionados con temas de Seguridad y salud. Son ellos los encargados de seleccionar al técnico.

**Nº de Colegiados inscritos: 83**

# INFORMACION Y COMUNICACIÓN

## Página web, COATGES y VISADO ELECTRÓNICO:

Este año el Colegio ha mantenido su página web ([www.coaatva.es](http://www.coaatva.es)), que integra la Ventanilla Única y el visado digital. El sitio web del Colegio es una de las piezas esenciales para potenciar la interactividad con los colegiados y los servicios colegiales.

Como contenidos habituales se encuentran el Boletín Informativo, los próximos cursos a realizar, noticias de interés, legislación, ofertas de trabajo, impresos y otra documentación de interés para el colegiado.



En COATGES, es decir, en la parte de acceso restringido a colegiados, se cuelgan todos los documentos de carácter interno, como: circulares, boletines de noticias, ofertas de trabajo, documentación profesional (legislación, normativa, etc.), así como impresos y otra documentación de interés para el colegiado.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Nº de circulares	24	15	27	23	12	15	13
Noticias en Página Web principal	145	161	155	143	109	126	98
Nº Boletines Informativos enviados	11	11	11	11	11	11	11
Documentos insertados en COATGES	150	204	235	445	265	287	278
Ofertas de Trabajo publicadas en COATGES	17	23	23	17	13	21	25

Desde COAATGES se pueden consultar las minutas pagadas o pendientes de pago, buscar Notas de Encargo visadas, enviar Notas de Encargo para iniciar la tramitación del visado, simular los gastos colegiales de un visado, descargar las facturas emitidas de gastos de gestión en pdf o consultar los extractos trimestrales y anuales de Ingresos y Gastos, entre otros servicios.

Desde COAATGES es posible realizar el VISADO ELECTRÓNICO, servicio que presta el Colegio gratuitamente para nuestros colegiados.

## UTILIZACIÓN COAATGES

GENERALES	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Censo Colegial (final de año)</b>	529	496	454	462	463	465
<b>Colegiados adheridos a COAATGES</b>	457	449	393	394	394	392
<b>% Colegiados Adheridos</b>	<b>86,30%</b>	<b>90,52%</b>	<b>86,56%</b>	<b>85,28%</b>	<b>85,10%</b>	<b>84,30%</b>

## COMUNICACIÓN

### Campaña de Radio

Durante 2017 se ha iniciado una campaña de comunicación en radio a nivel provincial a través de Onda Cero, cadena Ser y COPE, al objeto de difundir a la sociedad la función del Arquitecto Técnico.

### Patrocinios

Durante 2017 se han patrocinado diversos cursos y jornadas organizados por otros colectivos considerados de interés para la profesión.

También se patrocinó BIMTECNIA 2017

### Convenios

Este ejercicio se ha firmado convenios con diferentes entidades de formación, ESI, COAAT-M, ITEC, Fundación Escuela de la Edificación, Universidad Europea Miguel de Cervantes, etc al objeto de conseguir condiciones ventajosas para nuestros colegiados.

# SERVICIOS PRESTADOS POR INTERAVA

**Estudio y Desarrollo de Proyectos INTERAVA,S.L.**, sociedad mediadora del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Valladolid, actúa como agente intermediario de la **Mutualidad de Seguros MUSAAT** y de la **Previsión Mutua PREMAAT**, ofreciendo a los colegiados y a sus clientes, los promotores, un servicio especializado y adaptado a las necesidades requeridas por éstos.

## ▪ MUSAAT

### Reuniones mantenidas

- ❖ Asamblea General Ordinaria de Mutualistas celebrada en Madrid el día junio de 2017.
- ❖ Asamblea empleados Madrid 2 de marzo y 26 y 27 de octubre 2017.

### ◆ **MUSAAT - RESPONSABILIDAD CIVIL COLEGIADOS**

El Seguro de Responsabilidad Civil se compone de una Prima Fija. El impago de cualquier recibo supone la SUSPENSIÓN DE COBERTURA.

MEDIADOR	85049. INTERAVA
----------	--------------------

Cuenta de ASEG	
PRODUCTO	Total
RCA11 RESPONSABILIDAD.CIVIL	253
RCA12 TASADORES	9
RCA16 TASADORES Y PERITOS	1
RCA22 INACTIVOS GRATUITA	30
RCA27 INACTIVOS CON PAGO P.	4
Total general	297

ALTAS 2017 - Solo RCA11 (RCP A/AT/IE)

GESTOR	85049 INTERAVA
ESTADO	Convertido en poliza

Cuenta de MUTUALISTA	
TIPO	Total
Alta nueva	8
Reingreso	2
Total general	10

- **MUSAAT - SEGURO DECENAL DE DAÑOS A LA EDIFICACION, SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCION, RESPONSABILIDAD CIVIL PROMOTORES, CONSTRUCTORES Y AUTOPROMOTORES.**

- **Nº de Pólizas nuevas contratadas: 1**
- **Nº de Pólizas RC promotor/ constructor renovadas: 0**

- **PREMAAT**

INTERAVA, sociedad del Colegio, ha seguido desarrollando en 2017 la labor de agente de Premaat, lo cual implica entre otras funciones: Asesoramiento a los Mutualistas, Comunicación de prestaciones a Colegiados, Intermediación con herederos de fallecidos, Coordinación Asambleas...

#### **Reuniones mantenidas**

- ❖ Asamblea Territorial de Mutualistas celebrada en Valladolid en la Sede Colegial, C/ Divina Pastora, 1 ., local, el día 14 junio de 2017.
- ❖ Asamblea General Ordinaria de Mutualistas celebrada en Madrid el día 23 de Junio de 2017.
- ❖ Reunión de Presidentes celebrada en Madrid el día 26 de enero de 2017.

#### **Altas y Bajas**

- 
- ❖ Se presentan 9 rehabilitaciones en Premaat Profesional.
- ❖ Se presentan 3 cambio a Premaat Profesional Modular ( No alternativo al RETA – Plan de Pensiones)
- ❖ Se presentan 1 cambio de Grupo Básico a Grupo Basico con alternatividad.
- ❖ Se presentan 1 cambio de Grupo Básico Alternativo a Grupo Básico No Alternativo.
- ❖ Se presentan 1 altas en Plan Premaat – Plus – Ahorro Jubilación.
- ❖ Se presentan 1 aportaciones extraordinarias a Premaat Plus - Ahorro Jubilación.
- ❖ Se presentan 6 alta en Premaat Plus – Vida
- ❖ Se presentan 5 altas en Plan Previsión Asegurado PPA.
- ❖ Se presentan 9 interrupción cuotas Premaat Profesional (Situación de suspensión de derechos).

## Prestaciones

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Por Accidente	0	0	0	0	0	0	0
Por Nupcialidad	3	1	1	0	0	0	0
Por Maternidad/ Paternidad	2	2	2	4	0	3	2
Por Natalidad	2	6	2	1	1	0	0
Por Riesgo en el embarazo	0	0	1	0	0	0	0
Por Fallecimiento	1	3	0	0	1	1	2
Por Incapacidad Temporal	0	0	7	7	8	7	5
Por incapacidad Permanente	0	0	1	0	0	0	0
Por jubilación	4	7	14	8	9	8	10

## Censo Total Premaat.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Mutualistas Grupo Básico	235	207	6	6	5	4	4
Mutualistas Complementario 1º:	37	30	16	12	9	8	6
Mutualistas Grupo Básico Ampliado			40	29	27	24	20
Mutualistas Premaat Profesional			66	68	74	64	55
Mutualistas Premaat Profesional – Modular							7
Mutualistas Premaat Plus Ahorro – Jubilación			57	55	48	39	38
Mutualistas Premaat Plus – Vida					2	2	9
Mutualistas Premaat Plus Accidentes				1	1	2	3
Mutualistas Plan Premaat Asegurado (PPA)					2	2	5

## ANEXO CUESTIONARIO PARA LA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DELA ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA

### INFORMACION PREVISTA EN EL ARTÍCULO 11.1 LCP. AÑO 2017

#### INFORME DE GESTION ECONOMICA

##### Ingresos

Gastos de Gestión	106.697,49 €
Cursos y Publicaciones	15.571,11 €
Cuotas de Incorporación y Mensuales	80.029,00 €
Arrendamientos	50.313,03 €
Financieros	726,02 €
Otros	52.698,71 €
Ingresos Extraordinarios	1.376,32 €
<b>Total Ingresos</b>	<b>307.411,68 €</b>

##### Gastos

Gastos de Conservación	24.809,30 €
Servicios Profesionales	19.501,51 €
Tributos	24.888,57 €
Gastos de Personal	111.170,24 €
Sueldos y Salarios	84.235,26 €
Seguridad Social a Cargo Empresa	26.152,09 €
Formación	782,79 €
Retribuciones Miembros Junta Gobierno (dietas)	13.210,56 €
Participación en Instituciones	14.071,48 €
Intereses de Deuda a Largo Plazo	52,57 €
Amortizaciones	27.420,07 €
Otros	71.932,16 €
Gastos Extraordinarios	38,74 €
<b>Total Gastos</b>	<b>307.095,20 €</b>

#### CUOTAS APLICABLES

Cuota Incorporación Colegiado	140,00 €
Cuota mensual Colegiado	17,00 €
Gastos de Gestión (Visado ó Registro de Actuación Profesional):	Según tabla=== VER TABLA ADJUNTA===

#### PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

Información Estadística sobre procedimientos Informativos sustanciados en 2017

- Nº total de procedimientos informativos sustanciados: 0
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados en tramitación: 00,00 %
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados resueltos: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos archivados: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos que dieron lugar a la incoación de procedimiento sanc.: 0 0,00 %

Información Estadística sobre procedimientos Sancionadores sustanciados en 2017

- Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados: 0
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados en tramitación: 00,00 %
- Nº y % s/ total de los procedimientos sustanciados resueltos: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos archivados: 0 0,00 %
- Nº y % s/ total de procedimientos que concluyeron en sanción.: 0 0,00 %

#### QUEJAS Y RECLAMACIONES

Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciadas en 2017

- Nº total de quejas o reclamaciones: 0
- Nº y porcentaje sobre el total en tramitación: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total resueltas: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total estimadas: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total desestimadas: 0 0,00 %
- Nº y porcentaje sobre el total parcialmente estimadas: 0 0,00 %

## CONFLICTOS DE INTERÉS

No constan conflictos de interés

## VISADO/REGISTRO

Información estadística sobre la actividad de visado/registro.

Nº total de expedientes abiertos durante el ejercicio 2017: 1.481  
 Nº total de expedientes tramitados durante el ejercicio 2017: 1.353  
 Nº total de expedientes cerrados durante el ejercicio 2017: 1.353

Nº y porcentaje sobre el total de visados y registros de las intervenciones profesionales:

Nº y % s/ el total de visados de cada una de las intervenciones profesionales

Proyecto y/o dirección de obra de acondicionamiento y decoración de locales, de rehabilitación, de construcción de naves, derribos, etc. .... 86 6,4%  
 Dirección de la ejecución de obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas, etc.....49836,9%  
 Coordinación en materia de seguridad y salud durante la elaboración del proyecto y/o redacción de estudio o estudio básico de seguridad y salud y coordinación en materia de S. y S. durante la ejecución de la obra..... 124 9,1%  
 Coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.463 34,3%  
 Certificaciones de todo tipo..... 108 8,0%  
 Informes, reconocimientos, dictámenes. Actuaciones periciales.....312,2%  
 Otros.....43 3,1%

## TABLA GASTOS DE GESTION 2017



TABLA DE GASTOS DE GESTIÓN - AÑO 2017

- VIGENTE A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2017 -

	UNIDAD DE
<b>01 PROYECTO</b>	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 60.000 €)	50,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	20,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
<b>02 SIN CONTENIDO</b>	
01 SIN CONTENIDO	-
<b>03 DIRECCIÓN DE OBRA. DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA</b>	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 60.000 €)	40,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	20,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
04 Certificado Final de Obra	46,00
05 Certificado Final de Obra (Obras de sólo Aparajador ó Arquitecto Técnico)	23,00
<b>04 MEDICIÓN, DESLINDE, INFORME, CERTIFICADO, DICTAMEN, VALORACIÓN,...</b>	
01 Alta Expte.	0,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	5,00
<b>05 SEGURIDAD Y SALUD: ESTUDIO</b>	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	50,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	5,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
<b>06 SEGURIDAD Y SALUD: COORDINACIÓN FASE EJECUCIÓN</b>	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	40,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	10,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
04 Certificado Final de Coordinación	31,00
<b>07 SEGURIDAD Y SALUD: COORDINACIÓN FASE PROYECTO</b>	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	0,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	0,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	0,00
<b>08 DOCUMENTO TÉCNICO, MEDIO AUXILIAR</b>	
01 Alta Expte.	10,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	5,00
<b>09 SEGURIDAD Y SALUD: ESTUDIO BÁSICO SS</b>	
01 Alta Expte. (Hasta PEM= 120.000 €)	30,00
02 Exceso de PEM (Cada tramo de 60.000 €)	5,00
03 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	20,00
<b>10 CERTIFICADOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA, ITE, IEE</b>	
01 Certificado de Eficiencia Energética, ITE, IEE	0,00
<b>11 TRABAJO TARIFADO POR TIEMPO</b>	
01 Alta Expte.	0,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	0,00
<b>12 OTROS TRABAJOS</b>	
01 Alta Expte.	30,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	10,00
<b>13 RENUNCIAS</b>	
01 Alta Expte.	30,00
02 Modificaciones de Documentación y/o Anexos	10,00
<b>14 OTROS</b>	
01 Libro de Ordenes y/o Incidencias o diligenciado de los mismos	10,00
02 Otros Libros y/o diligenciado de los mismos	10,00
03 Colegiados de otros colegios: Acceso a programa de Visado Electrónico (6/meses)	100,00
<b>15 CERTIFICADOS EXPEDIDOS POR COAATVA</b>	
01 Excerpto Colegiación / PREMAT / MUSAAT	0,00
02 Colegiación / PREMAT / MUSAAT	0,00
03 No Colegiados (excepto visados o registros realizados)	69,00
04 No Colegiados: visados o registros realizados	149,00
<b>16 COMPULSA DE DOCUMENTOS</b>	
01 Ud. de 4 Hojas de Compulsa (no se asegura vaticante horario)	0,00
<b>17 REGISTRO Y/O CUSTODIA DE DOCUMENTACIÓN</b>	
01 Ud. Archivar/ Tipo Uni-System Dedicadas-A4 o similar (Apox= 10 cm espesor, Ud./15 años	40,00
02 Documentación entregada en Cd. (ó soporte informático ó similar), Ud soporte/15 años	2,00
<b>18 VENTANILLA ÚNICA-Tramitación de Documentación para Visado de otro Colegio</b>	
01 Ud. Ventanilla Única Según Protocolos Consejo Gral. / Consejo Regional	idem

VER NOTAS ADICIONALES AL DORSO



TABLA DE GASTOS DE GESTIÓN - AÑO 2017

- VIGENTE A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2017 -

NOTAS ADICIONALES
<b>Nota 1</b>
Los gastos de modificación administrativa del expediente serán de aplicación cuando se produzca alguna alteración que afecte a aspectos administrativos del expediente, como por ejemplo, cambio de promotor, autor del encargo, etc., conllevando la presentación de nueva documentación colegial para su visado. Siempre que sea necesario visar un Anexo motivado por un requerimiento de los servicios técnicos de la Administración, no se generarán gastos de tramitación, debiendo aportar el requerimiento escrito realizado por los Servicios Técnicos Municipales, siendo revisados por el Departamento de Control.
<b>Nota 2</b>
Los gastos de gestión de un expediente de legalización serán los correspondientes al proyecto/dirección de obra que legaliza.
<b>Nota 3</b>
En el acto administrativo para el visado de un Certificado Final de Obra se incluye el visado de los documentos anexos obligatorios por aplicación del CTE sin que ello conlleve la aplicación de otra tarifa complementaria.
<b>Nota 4</b>
Todas las referencias al PEM serán sobre el presupuesto de ejecución material de la obra.
<b>Nota 5</b>
Quando se contrate en la misma actuación profesional el estudio y/o estudio básico y la coordinación de seguridad y salud durante la ejecución, el importe de gastos de gestión será la suma de ambos conceptos deduciendo un 20%. Este concepto se aplicará en el momento de presentación del encargo. No será de aplicación cuando uno de los dos encargos se produzcan con cinco días de desplazamiento.
<b>Nota 6</b>
No se realizarán devoluciones de los gastos de gestión en intervenciones con una antigüedad superior a 4 años desde la fecha de tramitación.
<b>Nota 7</b>
En los casos de renuncias o anulaciones de expedientes en intervenciones en las que se puedan devolver gastos de gestión, se establecen unos gastos mínimos de gestión por importe máximo de alta de expediente correspondiente en cada intervención.
<b>Nota 8</b>
La intervención de coordinador de ejecución, lleva implícito la aprobación de los planes.
<b>Nota 9</b>
Estos gastos no incluyen el IVA aplicable
<b>Nota 10</b>
Para el caso de Reformas o Adicciones de Locales Comerciales cuando se contrate en la misma actuación profesional la redacción del proyecto y la dirección de las obras, el importe de gastos de gestión será la suma de ambos conceptos deduciendo un 50%. Este concepto se aplicará en el momento de presentación del encargo. No será de aplicación cuando uno de los dos encargos se produzcan con cinco días de desplazamiento.
<b>Nota 11</b>
Para el caso de Proyectos de Demolición o Derribo, cuando estos incluyan Estudio Básico de Seguridad y Salud, no será de aplicación el gasto de gestión correspondiente al Estudio Básico de Seguridad y Salud.
<b>DILIGENCIA</b>
Para hacer constar que esta tabla de Gastos de Gestión ha sido aprobada en la Junta General de Colegiados del día 12.12.2016 El Secretario,